

**І Ч Н Я Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

07 жовтня 2022 року м. Ічня № 161

**Про передачу в приватну спільну**

**часткову власність (приватизацію)**

**будинку**

Розглянувши заяву Прошукало Лесі Миколаївни від 28.09.2022 року про приватизацію будинку, що знаходиться за адресою: вулиця 8 Березня, будинок 26, село Бурімка, Прилуцький район, Чернігівської області, який використовується нею та членами її сім’ї на умовах найму. Мешканці будинку згідно із Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду» не мають пільг на безоплатну передачу у власність житлового будинку.

Відповідно до статей 182, 357 Цивільного кодексу України, статей 3, 5, 8 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», Наказу Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16.12.2009 № 396 «Про затвердження Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян» та керуючись підпунктом 2 пункту «а» статті 30, частиною шостою статті 59, статтею 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **виконавчий комітет**

**ВИРІШИВ:**

1. Передати Прошукало Лесі Миколаївні будинок,в якому вона мешкає разом з членами своєї сім’ї, що знаходиться за адресою: вулиця 8 Березня, будинок 26, село Бурімка, Прилуцький район, Чернігівської області, загальною площею – 54,2 м2, житловою площею – 21,8 м2 в приватну спільну часткову власність у рівних частках:

Прошукало Лесі Миколаївні – 1/3 частка приватизованого будинку,

Прокопенко Владиславу Ярославовичу – 1/3 частка приватизованого будинку

Божко Вікторії Дмитрівні – 1/3 частка приватизованого будинку.

1. Затвердити розрахунок вартості загальної площі будинку 26 по вулиці 8 Березня в селі Бурімка, Прилуцького району, Чернігівської області, що приватизується безоплатно та суми житлових чеків, які підлягають видачі мешканцям в розмірі – 3,38 грн. згідно додатку 1.
2. Органу приватизації Ічнянської міської ради у десятиденний термін видати свідоцтво про право власності і технічну документацію на житловий будинок, зазначений в пункті 1 даного рішення.
3. Гр. Прошукало Лесі Миколаївні зареєструвати свідоцтво про право власності на нерухоме майно за адресою: вулиця 8 Березня, будинок 26, село Бурімка, Прилуцький район, Чернігівської області відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Прошукало Лесі Миколаївні у десятиденний строк укласти з комунальними підприємствами міста відповідні угоди про надання житлово-комунальних послуг.
5. Координацію за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Животягу Ярослава Васильовича.

**Міський голова Олена БУТУРЛИМ**

 Додаток 1

до рішення виконавчого комітету

Ічнянської міської ради

07 жовтня 2022 року № 161

РОЗРАХУНОК

вартості загальної площі будинку 26 по вулиці 8 Березня в селі Бурімка,

Прилуцького району, Чернігівської області, що приватизується безоплатно

та суми житлових чеків, які підлягають видачі мешканцям

 1. Загальна площа житлового будинку (П) – 54,2 кв. м.

 2. Кількість зареєстрованих у житловому будинку (М) – 3.

 3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям житлового будинку згідно з законом:

Пб = М х 21 + 10 = 3 х 21 + 10 = 73,0 кв. м.

 4. Відновна вартість житлового будинку:

В = П х 0,18 = 9,76 грн.

 5. Сума житлових чеків, яка підлягає видачі мешканцям житлового будинку:

Сч= (Пб – П) х 0,18 = (73,00 – 54,2) х 0,18 = 3,38грн.

Підпис відповідальної за розрахунок

особи Світлана СМІЛИК

Підпис наймача, що приватизує

будинок Леся ПРОШУКАЛО